

# LES PETITES AFFICHES

## du Pays Basque et des Pyrénées~Atlantiques

MERCREDI 18 FEVRIER 2015  
N° 5178 - 91<sup>ème</sup> année

DIRECTION ET BUREAUX :  
10, rue Albert-1<sup>er</sup> - 64100 BAYONNE  
Marie-Hélène LAGIÈRE, Directrice

Annonces Légales / Marchés Publics  
Abonnements

☎ : 05 59 59 05 02 - 05 59 59 30 26 - 📠 : 05 59 59 84 58  
E-mail : [direct@petites-affiches-64.com](mailto:direct@petites-affiches-64.com)  
Site : [www.petites-affiches-64.com](http://www.petites-affiches-64.com)

Parution chaque mercredi / 1,10 € le Numéro  
Abonnement papier : 1 An : 32,00 € - 2 Ans : 55,90 €  
Abonnement papier + version numérique :  
1 An : 39,90 € - 2 Ans : 59,90 €

Annonces légales

HEBDOMADAIRE ÉCONOMIQUE ET JURIDIQUE

Marchés publics

OFFICIELLEMENT DÉSIGNÉ POUR LA PUBLICATION DES ANNONCES LÉGALES ET JUDICIAIRES DU DÉPARTEMENT 64 - ISSN : 1273-1153

### ANNONCES LÉGALES DÉPARTEMENT 64

Bouclage : **mardi 12 heures**. Parution : **mercredi**.  
Mél : [direct@petites-affiches-64.com](mailto:direct@petites-affiches-64.com). Fax : 05 59 59 84 58.  
Devis, paiement par **carte bancaire** au 05 59 59 05 02.  
**Attestation de parution.**

### ANNONCES LÉGALES HORS 64

Nous pouvons faire paraître vos annonces légales dans **toute la France** grâce à nos correspondants.

### Annonces légales - Marchés publics

Ventes aux enchères publiques, Avis, Ventes et locations de fonds de commerce, Constitutions, Modifications, Greffe du Tribunal de Commerce, Régimes matrimoniaux, etc.

> pages 8 à 18

### Immobilier

> page 11

### Repères / Chiffres et Indices

Index bâtiment, baux professionnels / baux commerciaux, loyer d'habitation, etc.

> page 3

Tendances régionales en Aquitaine en janvier 2015

> pages 4 et 5

### Veille commerciale

Ventes aux enchères publiques / Enquêtes publiques et Avis / Informations commerciales du 64 / Synthèse d'appels d'offres

> pages 19, 20 et 21

### Actualités économique, fiscale, sociale, etc.

► Jurisprudence : L'entreprise et les salariés : Faute grave / Licenciement économique : CRP / Visite de reprise / Contrat de professionnalisation / Harcèlement moral / Inaptitude / Mise à pied

> page 2

► La nuptialité la plus basse depuis 1950

> page 5

► Economie... Entreprises... Culture...

CCI Bayonne Pays Basque :

"Un rapport satisfaisant sur la gestion"

HENDAYE : "Commerces et Services : Citoyenneté"

BAYONNE : "Salon Môme'Expo"

SALIES DE BEARN : "Assemblée Générale du CDT"

Livre de la semaine : "Maisons de Sare / Sarako Etxeak"

Film de la semaine : "à 14 ans"

> page 6

► Industrie... Transports... Emploi...

Aquitaine : "Une très bonne nouvelle..."

OLORON STE MARIE : "Inauguration de l'EPI"

Grottes de SARE : "Réouvertes depuis le 9 février"

Salon de l'Agriculture : "Arnabar et Oteiza montent à Paris"

CAMBO LES BAINS / ST JEAN PIED DE PORT :

"Modernisation de la voie ferrée : pose de la 1<sup>ère</sup> pierre"

BIARRITZ : "Journée Jobs d'été 2015"

Pays Basque : "Week-end Portes ouvertes"

> page 7

► Une loi pour limiter l'exposition

aux ondes électromagnétiques

► Les détecteurs de fumée sont-ils

exigés dans votre contrat d'assurance ?

► Mariage : où peut-on se marier ?

> page 8

📄 Abonnez-vous sur [www.petites-affiches-64.com](http://www.petites-affiches-64.com)

Sommaire

## ■ Baux commerciaux : la condamnation des clauses d'indexation ne jouant qu'à la hausse

Dans les baux commerciaux, les investisseurs exigent souvent que la clause d'indexation ne joue qu'à la hausse, alors même que la validité d'une telle clause a toujours été douteuse. La loi Pinel n'apporte rien sur la question, mais la position de la jurisprudence se précise.



► page 22

## ■ Copropriété : les travaux dans les parties privatives ne sont pas totalement libres



► page 5

## ■ Fêtes de Bayonne : Le vote pour l'affiche est lancé



"Les affiches et les artistes présélectionnés, de g. à d. : Aski, Jean-Marc Barnèche, Erwin Dazelle, André Lascoumes et Mathieu Prat"

► page 6